



## SPEZIFIKATIONS- UND PREISLISTE HB 05/11,5/4,5 C (Charter)

STAND: Januar 2024

Position	Beschreibung	Nettopreis in Euro
	Abmessungen über Alles ca. 11,8x4,56 m <sup>2</sup> Tiefgang ca. 0,60 m Brückendurchfahrtshöhe (mit eingeklapptem Geländer) ca. 3,20 m Nutzfläche gesamt ca. 97 m <sup>2</sup> Umbaute Fläche ca. 33 m <sup>2</sup> Raumhöhe ca. 2,20 m Terrassenfläche gesamt ca. 64 m <sup>2</sup>	
	<b>Rumpf</b>	
01	Hochstabiler Schiffsrumpf bestehend aus drei Reihen (mittlere Reihe ca. 3,5m kürzer) Schwimmkörpern, Material: PE-LLD, Der deutsche Hersteller (Fa. Technus) gibt eine <b>Garantie von 10Jahren</b> , das Boot muss über Winter nicht aus dem Wasser genommen. Des Weiteren bedarf es keinerlei zyklischer Wartung des Rumpfes/Schwimmkörpers. <b>Seewassertauglich</b>	inkl.
02	Trägergestell Trimaran [mit umlaufender Scheuerleist in anthrazit aus hoch- und verrottungsfestem recyceltem Kunststoff Material (Trimax)]: Stahl feuerverzinkt. Profile sind innen und außen feuerverzinkt. Maße: Länge ca.11,5 m x Breite = 4,5 m	inkl.
	<b>Summe Netto Rumpf</b>	<b><u>38.759,00 €</u></b>
04	Aufbau, massives Holzständerwerk, Außenwände sowie Decke und Boden gedämmt mit innenliegender Dampfsperre und hinterlüfteter Außenverschalung zur Eliminierung von Tau- oder Kondenswasser-Ansammlung im Holztragwerk für eine hohe Lebenserwartung. gesamter Wandaufbau ca. 15-17cm Maße umbaute Fläche: Länge ca.8,4 m x Breite = 4 m	inkl.

Mein Hausboot  
Tobias Zimmermann  
Oderstr. 13-21  
14513 Teltow

T +49 (0)173 3850353

www.mein-hausboot.de  
info@mein-hausboot.de

Commerzbank  
DE08 1604 0000 0117 7476 00  
BIC: COBADEFF

Steuernummer: 046/292/02892  
Ust. ID - Nr.: DE 323 413 762



05	Dach abgedichtet mit spezieller Dachmembran nach deutschen Flachdach-Richtlinien inklusive leichtem Gefälle zum Ablauf von Regenwasser. Darüber WPC-Dielen für eine hochwertige, ebene, vollflächig (abzüglich der Solarpaneele, wenn mit beauftragt) nutzbare Dachterrasse, Außensteckdose. <b>Edelstahl-Geländer klappbar</b>	inkl.
06	Aufgang zur Dachterrasse durch Außentreppe mit Alu-Seitenwangen und Stufen in WPC	inkl.
07	Regenablauf integriert hinter der oberen Blende mittels innenliegender Fallrohre	inkl.
08	Doppeltverglaste, Fenster mit Wärmeschutz-Isolierglas und hoch-isolierendem Kunststoffrahmen, Außenfarbe des Rahmens: Anthrazit, eingefasst mit beschichteten Aluminiumblenden	inkl.
09	Verkleidung der Wände und Decke durch Trockenbau gestrichen in der Farbe Ihrer Wahl (RAL Farben)	inkl.
10	Außenverschalung und der umlaufende Dachkasten aus hochwertigen, wetterfesten, langlebigen und wartungsfreien Kunststoffpanelen der Hersteller gibt <b>10 Jahre Garantie</b> , Fassade: creme, Dachkasten: anthrazit (auch andere Farbkombination möglich) äußere Abschlüsse und Blenden durch Aluminiumprofile	inkl.
11	Sanitäreinrichtung 1x WC mit Zerkleinerung, 1x Waschbecken inkl. Standardarmatur und Unterschrank 1 x Duschkabine 80x80cm inkl. Standardarmatur und Abtrennung Warm- und Kaltwasserversorgung über Frischwassertank ca. 400l Abwassersystem in Tank ca. 400l Hinweis: Bei der Entsorgung des Abwassers in öffentliche Gewässer, weisen wir auf die Gesetzgebung hin, diese zu rechtfertigen liegt daher in der Verantwortung des Eigners.	inkl.
12	3x Standard Flügeltüren innen	inkl.

Mein Hausboot  
Tobias Zimmermann  
Oderstr. 13-21  
14513 Teltow

Commerzbank  
DE08 1604 0000 0117 7476 00  
BIC: COBADEFF

Steuernummer: 046/292/02892  
Ust. ID - Nr.: DE 323 413 762

T +49 (0)173 3850353

www.mein-hausboot.de  
info@mein-hausboot.de



13	Innenboden aus hochwertigem, leicht zu reinigendem PVC freier Klick-Designboden Aqua Easy in Holz-Optik	inkl.
14	Terrassendielen aus hochwertigen, langlebigen und wartungsfreien WPC Kunststoff/Holz-Terrassendielen	inkl.
15	Seitlicher Handlauf beim Gangborde	inkl.
16	LED-Außenspots in gebürstetem Edelstahl für den umlaufenden Weg und die Terrasse im EG	inkl.
17	6x stabile Klampe für sicheres Festmachen	inkl.
18	Landanschlussdose mit Landanschlusskabel für die direkte 230V Wechselstrom Versorgung im Haus.	inkl.
19	Elektrik Beleuchtung: Leuchtmittel Spots LED, Außenspots in gebürstetem Edelstahl für den umlaufenden Weg und die Terrasse im EG Steckdosen: 1x Bad, 4x Wohnzimmer, 2x Küche, 2x je Schlafzimmer, 2x Technikraum, 1x Terrasse EG, 1x Dachterrasse	inkl.
20	Gasinstallation: Belüftetes Staufach für Gasflasche mit Verrohrung in die Küche zum Anschluss eines Kochfeldes und der Warmwasser-Terme	inkl.
21	Edelstahl-Geländer untere Bug-Terrasse, für Charterboote Pflicht	inkl.
22	Grundriss-/Elektro und Sanitärplanung	inkl.
23	Detailliertes Handbuch über die Benutzung und Pflege ihres Bootes sowie eine detaillierte Einweisung	inkl.
	<b>Summe Netto Haus mit Haustechnik</b>	<b><u>84.537,63 €</u></b>
	<b>Mobilitätspaket</b>	
1	1x 50-PS-Yamaha-Außenbordmotor Langschaft Schubmotor (Benzin) inkl. Trimm- und Kippanlage: Elektrohyd, 12V Startb. mit Ladegerät, 50l Benzintank mit Tankanzeige	inkl.
2	Tiefenmesser	inkl.
3	Lithium Batteriebank 48V -2,4KWh 3000W Hybridwechselrichter	inkl.
4	Elektronische Anzeige mit LCD-Display für Wasser- und Fäkalientank sowie Batterie	inkl.
5	Steuersäule aus Aluminium mit Lenkrad aus poliertem Edelstahl, Instrumente: E-Start, Steuerung, Gashebel, Drehzahlmesser, Motoranzeige, Tiefenmesser,	inkl.

Mein Hausboot  
Tobias Zimmermann  
Oderstr. 13-21  
14513 Teltow

Commerzbank  
DE08 1604 0000 0117 7476 00  
BIC: COBADEFF

Steuernummer: 046/292/02892  
Ust. ID - Nr.: DE 323 413 762

T +49 (0)173 3850353

www.mein-hausboot.de  
info@mein-hausboot.de





9	zweiter Spiegel Steuerbord	150,00 €
10	aquonic Trinkwasseraufbereitungsanlage 12V, zur Trinkwasserherstellung aus Fluß- und Seewasser (Süßwasser, kein Brack- oder Meerwasser)	5.000,00 €
11	Mini- Biokläranlage für ca. zwei bis vier Personen	9.880,00 €
12	Ankerwinch elektrisch Bugseitig mit 20kg Anker	3.500,00 €
13	Infrarot Fußbodenheizung Betrieb über 230V Landanschluss, bei LTE über APP Steuerbar	3.500,00 €
14	Abwasserpumpe im Tank, für Festanschluss Abwasser und Frischwasser an Marina (Voraussetzung die Marina Verfügt Bauseitig über die Gegebenheiten)	2.500,00 €

## Grundriss lt. Anlage

### ANMERKUNGEN

- a Preis ohne MwSt.
  - b Preis ab Teltow, keine Überführungskosten enthalten
  - c Änderungen jederzeit vorbehalten. Nur die vereinbarte Spezifikation und Preisliste als Teil des formalen Fertigungsauftrages ist bindend
  - d Ein Angebot gilt für 1 Monat ab Zusenddatum
- \* es gelten die Bedingungen der Garantie-Karte

Mein Hausboot  
Tobias Zimmermann  
Oderstr. 13-21  
14513 Teltow

Commerzbank  
DE08 1604 0000 0117 7476 00  
BIC: COBADEFF

Steuernummer: 046/292/02892  
Ust. ID - Nr.: DE 323 413 762

T +49 (0)173 3850353

[www.mein-hausboot.de](http://www.mein-hausboot.de)  
[info@mein-hausboot.de](mailto:info@mein-hausboot.de)